

Số: 488.../TB - THADS

Lạng Giang, ngày 12 tháng 5 năm 2021

## THÔNG BÁO

### Về việc bán đấu giá tài sản không thành

Căn cứ Bản án số 12/DSST ngày 06/7/2020; Bản án số 04/DSST ngày 19/6/2017; Bản án số 13/DSST ngày 24/5/2017 của Tòa án nhân dân huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang

Căn cứ Quyết định thi hành án số 38/QĐ-CCTHADS ngày 05/10/2020; Quyết định thi hành án số 40/QĐ-CCTHADS ngày 05/10/2020; Quyết định thi hành án số 20/QĐ-CCTHADS ngày 05/10/2017; Quyết định thi hành án số 56/QĐ-CCTHADS ngày 09/11/2017; Quyết định thi hành án số 162/QĐ-CCTHADS ngày 08/8/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 17/QĐ-CCTHADS ngày 14/5/2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ biên bản kê biên ngày 16/11/2020 Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang tiến hành kê biên tài sản của bà Phạm Thị Lưu, địa chỉ: Thôn Tân Văn 2, xã Tân Dĩnh, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 09/2021/HĐDV-DHL ngày 14/01/2021 giữa Công ty Đấu giá hợp danh DHL và Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang;

Căn cứ thông báo số số 107/CV-DHL ngày 05/5/2021 của Công ty Đấu giá hợp danh DHL về việc bán đấu giá tài sản không thành đối với tài sản là: Quyền sử dụng 403.2m<sup>2</sup> đất (trong đó có 216m<sup>2</sup> đất ở và 187,2m<sup>2</sup> đất vườn) và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 56, tờ bản đồ số 30, địa chỉ thửa đất: Thôn Tân Văn 3, xã Tân Dĩnh, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ quy định của khoản 1, Điều 104 Luật thi hành án dân sự năm 2008, sửa đổi bổ sung năm 2014 quy định xử lý tài sản bán đấu giá không thành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang thông báo để các ông, bà sau được biết:

- Người phải thi hành án: bà Phạm Thị Lưu, địa chỉ: Thôn Tân Văn 3, xã Tân Dĩnh, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

- Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam- Chi nhánh huyện Lạng Giang; địa chỉ: Số 36, đường Trần Cao, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

- Đỗ Thị Ngọc Hằng; địa chỉ: Số 20, đường Anh Thơ 4, tổ dân phố Phú Mỹ 2, phường Dĩnh Kế, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

- Đỗ Huy Phương (do bà Đỗ Thị Ngọc Hằng đại diện theo ủy quyền); địa chỉ: Thôn Tân Văn 3, xã Tân Dĩnh, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

- Nguyễn Thị Thủy; địa chỉ: Thôn Tân Văn 3, xã Tân Dĩnh, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

- Nguyễn Thị Hạnh; địa chỉ: Thôn Tân Văn 3, xã Tân Dĩnh, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

- Hoàng Văn Nam và Trần Thị Hương; địa chỉ: Thôn Ao Luông, xã Yên Mỹ, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang

Các ông, bà có tên nêu trên có quyền thỏa thuận mức giảm giá tài sản kê biên nêu trên để tiếp tục đưa ra bán đấu giá. Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được thông báo, nếu các bên đương sự không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang sẽ ban hành quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá tài sản theo quy định.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang thông báo cho các bên đương sự biết và thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- VKSND huyện Lạng Giang;
- Lưu: VT- HSTHA.



**Giáp Hoàng Phú**